

Regler för andrahandsuthyrning

På förekommen anledning vill styrelsen framhålla att andrahandsuthyrning endast kan ske under speciella förutsättningar.

För att andrahandsuthyrning över huvud taget skall tillåtas krävs att ägaren skall ha bott i lägenheten under minst ett år

Andrahandsuthyrning till nära släktingar, dit räknas barn, föräldrar eller syskon, får ske under högst ett år. Till andra personer får uthyrning ske under högst sex månader.

Det är alltid styrelsen som beslutar om andrahandsuthyrning får ske. Därför är det helt nödvändigt att styrelsen informeras innan avtal om andrahandsuthyrning ingås. Vi har dessutom beslutat att den som hyr ut sin lägenhet måste lämna uppgift om sin nya adress eftersom det gör det betydligt lättare att komma till rätta med de problem som eventuellt kan uppkomma som en följd av andrahandsuthyrningen.

Vi vill slutligen framhålla att det alltid är den som äger bostadsrätten som har det fulla ansvaret för vad som sker där. Styrelsen har rätt att upphäva avtal som inte följer föreningens stadgar. Det innebär att den som då hyr i andra hand blir tvungen att flytta. Styrelsen har också rätt att tvinga fram en försäljning av bostadsrätten om stadgarna inte följs i samband med andrahandsuthyrning.

För vidare information om föreningens stadgar hänvisar vi till vår hemsida www.brfjarven.se

Trollhättan 2011-02-15

Styrelsen